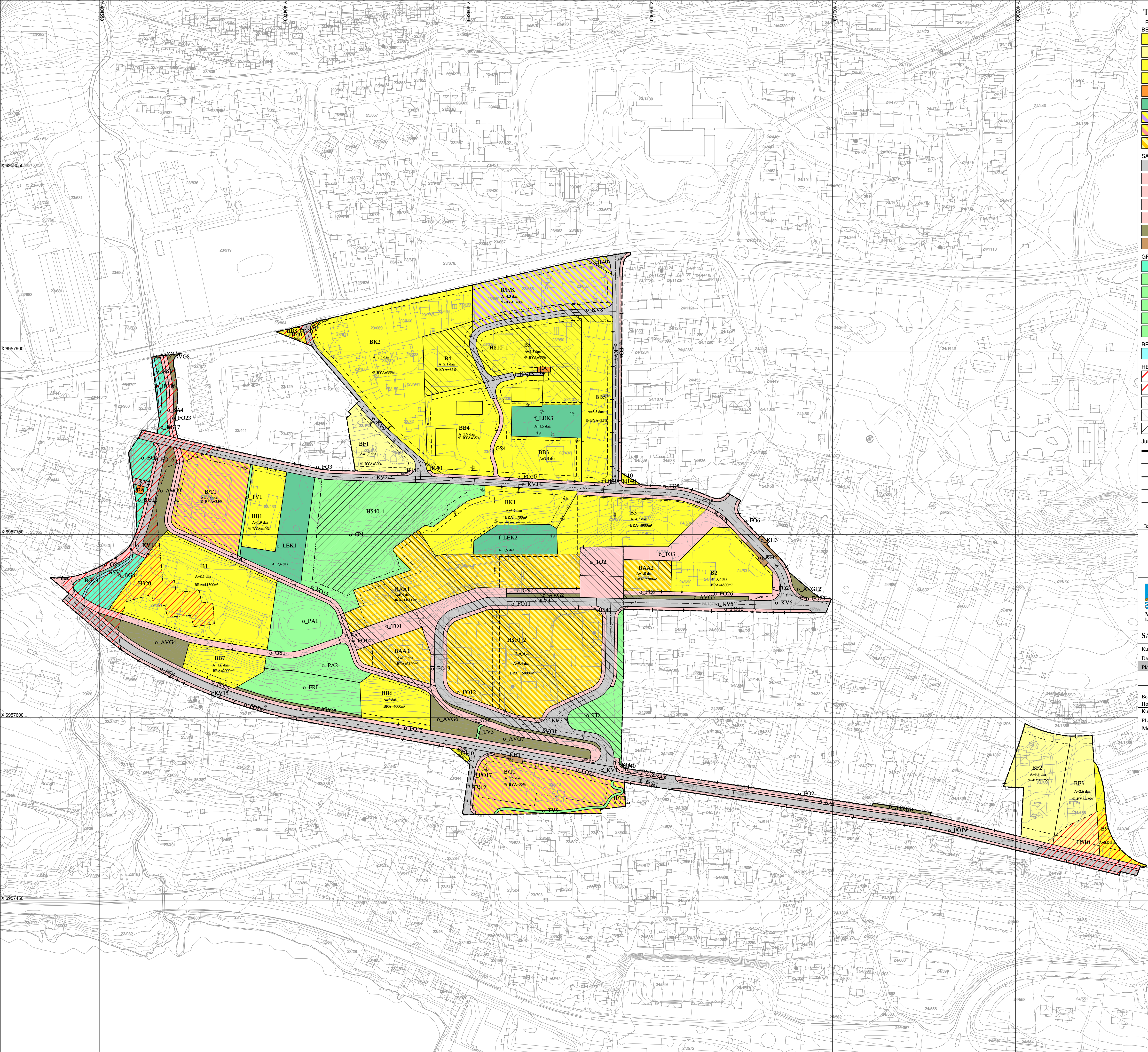




TEGNFORKLARING

- Plandata
BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL §12-5 NR.1)
- Boligbebyggelse
 - Boligbebyggelse - fritliggende småhusbebyggelse
 - Boligbebyggelse - konsentrert småhusbebyggelse
 - Boligbebyggelse - blokkbebyggelse
 - Energianlegg
 - Lekeplass
 - Boligforretning/kontor
 - Boligtjenesteyting
 - Bebyggelse og anleggsformål kombinert med andre angitte hovedformål²⁾

- Gjennomføringsgrense
- Byggegrense
- Byggelinje
- Bebyggelse som inngår i planen
- Regulert senterlinje
- Frisktslinje
- Målelinje/Avstandslinje
- Stenging av avkjørsel
- Avkjørsel
- Eksisterende tre som skal bevares

SAMFERDSLESANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL §12-5 NR.2)

- Kjørveg
- Fortau
- Torg
- Gang/sykkelvei
- Sykkelvei/-felt
- Annen veggrunn - grøntareal
- Kollektivholdeplass

GRØNNSTRUKTUR (PBL §12-5 NR.3)

- Blågrønnstruktur
- Naturområde
- Turdrag
- Turveg
- Friområde
- Park

BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG (PBL §12-5 NR.6)

- Naturområde i sjø og vassdrag

HENSYNSZONER (PBL §12-6)

- Faresone - Ras- og skredfare
- Faresone - Flomfare
- Sikringsone - Friskt
- Gjennomføringsone - Krav om felles planelegging
- Angitthensynsone - Hensyn grønnstruktur

Juridiske linjer og punkt

- Planens begrensning
- Formålsgrænse
- Faresonegrænse
- Sikringsonegrænse
- Angitthensyngrænse

Basiskartet er tegnet med svak gråfarge

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: Felles kartbase (FKB) Kartverket
Dato for basiskart: 02.09.2025
Koordinatsystem: UTM sone 32 / Euro89
Høydegrunnlag: NN 2000

Ekvidistanse 1 m
Kartmålestokk 1:1500 (A1)
0 20 40 60 m



AREALPLAN ETTER PBL AV 2008
Områderegulering for
Lundavang og Stuevøllen

Nasjonal arealplan-ID
1506_20210
Platype: Områderegulering
Forslagsstiller: Molde kommune
Saksnummer: PLAN -21/1283 (21/9717)

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

Kunngjøringsdato for planvedtak:					
Dato for siste revisjon av plankart:	30.09.2025	Behandlingsorgan	Saksnr	Dato	Sign
Planvedtak:					
Begrenset høring fra/til:	04.07-18.08.2025	Administrativt	21/1283-203	30.06.2025	VN
Høring og offentlig ettersyn fra/til:	14.02-31.03.2025	Hovedutvalg TPNM	PS - 6/25	10.02.2025	VN
Kunngjøring av oppstart av planarbeidet:				15.06.2023	BG

PLANEN ER UTARBEIDET AV:
Molde kommune