



Utval:	Planutvalet
Møtestad:	Møterom, Midsund omsorgssenter
Dato:	29.01.2018
Tid:	17:00

Faste medlemmar som møtte:

Namn	Funksjon	Parti
Frits Inge Godø	NESTL	V
Odd Helge Gangstad	LEDER	SP
Inger Lise Trønningsdal	MEDL	H
Nora Helen Dyrseth Blø	MEDL	AP

Faste medlemmar som ikkje møtte:

Namn	Funksjon	Parti
Adrian Sørлие	MEDL	H

Varamedlemmar som møtte:

Namn	Vara for:	Parti
Randi Anna Hånes	Adrian Sørлие	H

Frå administrasjonen møtte:

Namn	Stilling
Ketil Ugelvik	Rådmann
Arild Sjøvik	Økonomisjef
Inge Rakvåg	Teknisk sjef
Elin-Grete Vatnehol	Planleggar
Astrid Abelseth	Utvalssekretær

Underskrift:

Vi stadfestar med underskriftene våre at møteboka er i samsvar med det som vart vedteke på møtet.

Odd Helge Gangstad

Frits Inge Godø

Inger Lise Trønningsdal

Nora Helene Dyrseth Blø

Randi Anna Hånes

SAKSLISTE

Saksnr	Innhald	Arkivsaknr
PS 18/1	Referatsaker	
PS 18/2	Søknad om dispensasjon - Plassering av husvogn, gnr 58 bnr 6, Knut Petter Skarbø & Odd Arne Holmen	2015/232
PS 18/3	Kommunalt utsegn før høyringsrunde - Dispensasjon, ombygging til bustad, Gnr 48 Bnr 117, Midsund Brygge AS	2017/662
PS 18/4	Framlegg for godkjenning av reguleringsplan "Ræstadhagen Hyttefelt" Gnr.27 Bnr.4	2015/429

Det vart halde møte i Midsund Planutval den 29.01.2018 på Midsund omsorgssenter. Møtet vart leia av ordførar Odd Helge Gangstad. Adrian Sørli (H) hadde meldt forfall, Randi Anna Hånes (H) møtte som vara. Møtet tok til kl 17.00.

5 voterande.
Det var ingen merknader til innkallinga.

Sakslista vart samrøystes godkjent.

PS 18/1 Referatsaker

Samrøystes vedtak i Planutvalet - 29.01.2018

Protokoll frå møtet 14.12.2017 vert godkjent.

PS 18/2 Søknad om dispensasjon - Plassering av husvogn, gnr 58 bnr 6, Knut Petter Skarbø & Odd Arne Holmen

Forslag til vedtak:

Knut Petter Skarbø og Odd Arne Holmen får dispensasjon frå plan- og bygningslovas §1-8, for plassering av ein husvogn på eigedom 58/6.

- Tiltaket skal plasserast i området som vist på søknad.
 - Disponibelt areal er storleiken på tiltaket med nødvendig infrastruktur.
- Søknad om tiltak følgjer vanleg prosedyre for byggesakar, med gjeldande krav i lovar og forskrifter.
- Det skal avklarast løysing for vatn og avløp i byggesaka.

Samrøystes vedtak i Planutvalet - 29.01.2018

Knut Petter Skarbø og Odd Arne Holmen får dispensasjon frå plan- og bygningslovas §1-8, for plassering av ein husvogn på eigedom 58/6.

- Tiltaket skal plasserast i området som vist på søknad.
 - Disponibelt areal er storleiken på tiltaket med nødvendig infrastruktur.
- Søknad om tiltak følgjer vanleg prosedyre for byggesakar, med gjeldande krav i lovar og forskrifter.
- Det skal avklarast løysing for vatn og avløp i byggesaka.

PS 18/3 Kommunalt utsegn før høyringsrunde - Dispensasjon, ombygging til bustad, Gnr 48 Bnr 117, Midsund Brygge AS

Forslag til vedtak:

Planutvalet vedtek ikkje å dispensere frå reguleringsplan for Midsund sentrum, søknaden om ombygging til bustadar blir avslått.

Grunngjeving:

Midsund Sentrum sin reguleringsplan har klare område for busetting, og slik eigedommen er i dag eignar den seg ikkje for bustader. Ein skal vere forsiktig med å blande industri med bustadområde, med dei konsekvensane det kan ha for bukvaliteten.

Behandling i Planutvalet - 29.01.2018

Randi Anna ba om å få vurdert sin habilitet. 4 voterande. Inhabil, jf forv.l. § 6c) – samrøystes vedtak.

4 voterande.

Forslag til vedtak: *Planutvalet vedtek å sende saka ut på høyring.*

Samrøystes vedtak i Planutvalet - 29.01.2018

Planutvalet vedtek å sende saka ut på høyring.

PS 18/4 Framlegg for godkjenning av reguleringsplan "Ræstadhagen Hyttefelt" Gnr.27 Bnr.4

Forslag til vedtak:

Etter §12-3 i plan og bygningsloven vedtek Midsund planutval og kommunestyre å godkjenne reguleringsplan for Gnr. 27 Bnr. 4 «Ræstadhagen hyttefelt» med tilhøyrande dokument datert: Planomtale, føresegner og plankart 20.01.2018, kart over plassering av slamavskiller 17.01.2018 med vedlagt skredfarevurdering 31.8.2017

Behandling i Planutvalet - 29.01.2018

Forslag til vedtak: *Etter §12-3 i plan og bygningsloven vedtek Midsund planutval og kommunestyre å godkjenne reguleringsplan for Gnr. 27 Bnr. 4 «Ræstadhagen hyttefelt» med tilhøyrande dokument. Planomtale, føresegner og plankart av 20.01.2018, kart over plassering av slamavskiller av 17.01.2018 med vedlagt skredfarevurdering av 31.8.2017*

Vedtak i Planutvalet - 29.01.2018

Etter §12-3 i plan og bygningsloven vedtek Midsund planutval og kommunestyre å godkjenne reguleringsplan for Gnr. 27 Bnr. 4 «Ræstadhagen hyttefelt» med tilhørende dokument. Planomtale, føresegner og plankart av 20.01.2018, kart over plassering av slamavskiller av 17.01.2018 med vedlagt skredfarevurdering av 31.8.2017

Møtet vart heva kl 20.30.